

**DODATOK č. 1 ZMLUVY O UZATVORENÍ BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVY K BYTU
V OBYTNOM DOME V OBCI CÍFER V K.Ú CÍFER NA POZEMKOCH P.Č. 1618
zo dňa 27.4.2006 podľa § 50a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení
(ďalej len „Zmluva“)
medzi**

Obec Cífer

Nám. Andreja Hlinku 31, 919 43 Cífer

IČO: 00312347

DIČ: 2021133697

Mgr. Maroš Sagan, PhD, starosta

(ďalej len ako „**Budúci predávajúci**“)

a

Meno a priezvisko: **JUDr. Veronika Šugárová, rod. Hruštincová**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt: 919 43 Cífer

Štátne občianstvo: Slovenské

(ďalej len ako „**Budúci kupujúci**“ a spoločne s Budúcim predávajúcim, ako „**Zmluvné strany**“)

Uzavreli dňa _____ tento dodatok k Zmluve (ďalej len „**Dodatok**“)

**Článok I
Úvodné ustanovenie**

- 1.1 Dňa **21. OKT. 2024**, došlo medzi Budúcim predávajúcim, Budúcim kupujúcim a pôvodným budúcim kupujúcim pánom Antonom Kamhalom rod. Kamhal, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, trvalý pobyt: _____, 919 43 Cífer (ďalej v texte len „**Pôvodný budúci kupujúci**“) k uzatvoreniu Dohody o prevode práv a povinností zo zmlúv (ďalej len „**Dohoda**“). Na základe tejto Dohody boli zo strany Pôvodného budúceho kupujúceho prevedené na Budúceho kupujúceho všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy. Z titulu zosúladenie právneho stavu so skutkovým uzatvárajú tento Dodatok v nasledujúcom znení.

**Článok II
Predmet Dodatku**

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že identifikácia Budúceho kupujúceho uvedená v bode 1.2 Zmluvy sa v plnom rozsahu ruší a nahrádza sa novým označením Budúceho kupujúceho, ktoré znie:

„Meno a priezvisko: **JUDr. Veronika Šugárová, rod. Hruštincová**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Štátne občianstvo:

919 43 Cífer

Slovenské“

- 2.2 Týmto Dodatkom nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy, ktorých znenie zostáva nezmenené.

Článok III Spoločné a záverečné ustanovenia

- 3.1.1 Tento Dodatok je vyhotovený v slovenskom jazyku v dvoch (2) rovnopisoch. Každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 3.1.2 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v deň nasledujúci po zverejnení Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 3.1.3 Každé ustanovenie Dodatku sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, že je účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré jeho ustanovenie bolo podľa platných právnych predpisov nevymožiteľné alebo neplatné, bude neúčinné iba v rozsahu tejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti a ostatné ustanovenia tohto Dodatku budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch tohto Dodatku, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov tohto Dodatku z hľadiska tejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti.
- 3.1.4 Tento Dodatok bol uzatvorený a spísaný na základe zhodného prejavu vôle Zmluvných strán. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, s jeho obsahom bez akýchkoľvek výhrad súhlasia, voči jeho forme nemajú žiadne námietky, či výhrady pričom vyhlasujú, že ho uzatvorili dobrovoľne, vážne, slobodne za všetkým Zmluvným stranám zrozumiteľných a nie nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je v žiadnom rozsahu obmedzená a na podpis Dodatku sú oprávnené.
- 3.1.5 Zmluvné strany podpisom tohto Dodatku v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, súhlasia so zverejnením údajov v rozsahu uvedenom v záhlaví Dohody za účelom povinného zverejnenia v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, s výnimkou rodného čísla, ktoré sa nezverejňuje.

V Cíferi, dňa 23. 10. 2024

Budúci predávajúci

Budúci kupujúci

Obec Cífer
Mgr. Maroš Sagan, PhD., starosta

JUDr. Veronika Šugárová